6. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U OPĆINI PITOMAČA

Zemljište, površine 529 m^2, nalazi se unutar granica građevinskog područja naselja Sedlarica, u Virovitičko-podravskoj županiji. Čestica je nepravilnog oblika, u naravi neizgrađeno zemljište prekriveno primarnom vegetacijom (šikara - nisko i visoko raslinje), nema direktan pristup na javno-prometnu površinu. U okruženju nekretnine nalaze se većim dijelom obiteljske kuće, te neizgrađena zemljišta identična predmetnom. Središte županije - Grad Virovitica udaljen je cca 17 km. Struja i vodovod su dostupni, a kanalizacija ne.

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA PITOMAČA

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. SEDLARICA, 309508
k.č. br.: 1238

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000
Izvorno mjerilo plana 1:2880

Datum ispisa: 01.03.2022

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PITOMAČA
Stanje na dan: 28.02.2022. 23:20

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309508, SEDLARICA

Broj ZK uloška: 2896

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9921/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	78	ORANICA LUŽANJEK U POPREČINAH	2	208		
2.	521	PAŠNJAK U KONAČINAH		33		
3.	525	PAŠNJAK U KONAČINAH		24		
4.	1030/1	PAŠNJAK		53		
5.	1064/5	KANAL		68		
6.	1124/2	ORANICA U SELU		1247		
7.	1125/2	ORANICA U SELU		86		
8.	1142	LIVADA U SELU		502		
9.	1144/2	PAŠNJAK U SELU		119		
10.	1144/3	PAŠNJAK		13		
11.	1182/2	SEDLARICA PAŠNJAK			158 158	
12.	1182/3	SEDLARICA PAŠNJAK			522 522	
13.	1200/2	ORANICA		151		
14.	1201/1	DVORIŠTE		30		
15.	1202	PAŠNJAK U SELU		113		
16.	1221/1	PAŠNJAK		70		
17.	1238	PAŠNJAK U SELU		147		
18.	1273/3	ORANICA		32		
19.	1286	DVORIŠTE U SELU		34		
20.	1326/2	DVORIŠTE		10		
21.	1330/51	PUT		441		
22.	1330/54	PAŠNJAK		402		
23.	1330/63	ORANICA U ARŠANU		20		
24.	1330/64	PUT		215		
25.	1330/67	ORANICA U ARŠANU		1068		

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
26.	1330/72	LIVADA		20		
27.	1330/75	PUT		91		
28.	1330/85	PUT U ARŠANU		196		
29.	1387/2	PUT U PRAVDAŠICAH		169		
30.	1476	VINOGRAD I PAŠNJAK U ARŠANU		234		
31.	1781/1/E	GRMLJE U KLADARSKOM BREGU	1	117		DUPLA, Z.K.UL. 1060
32.	1782	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		51		
33.	1912	ORANICA U KLADARSKOM BREGU		740		
34.	1921/1	SJENOKOŠA U KLADARSKOM BREGU		23		
35.	1957/4	VINOGRAD U KLADARSKOM BREGU		91		
36.	1957/9	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		232		
37.	1957/10	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		139		
38.	1957/11	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		115		
39.	1957/16	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		160		
40.	1957/17	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		36		
41.	1957/18	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		45		
42.	1957/19	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		64		
43.	1957/21	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		70		
44.	1957/22	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		607		
45.	1957/23	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		113		
46.	1957/26	PUT		244		
47.	1957/53	PAŠNJAK		191		
48.	1957/64	PUT		175		
49.	1957/74	PUT		243		
50.	2015/5	PUT		102		
51.	2015/6	LIVADA U KLADARSKOM BREGU		61		
52.	2015/7	LIVADA U KLADARSKOM BREGU		25		
53.	2015/8	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		552		
54.	2015/13	PUT		573		
55.	2099/1	ORANICA		343		
56.	2099/A/2	KANAL		241		
57.	2100/6	PUT		71		
58.	2101/2	KANAL		51		
59.	2101/3	KANAL U SELU		30		

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
60.	2101/4	KANAL		99		
61.	2162/1	VINOGRAD U OTROVANSKOM BREGU		193		
62.	2210/3	PAŠNJAK U OTROVANSKOM BREGU		14		
63.	2210/4	PAŠNJAK U OTROVANSKOM BREGU		60		
64.	2210/5	PAŠNJAK U OTROVANSKOM BREGU		14		
65.	2210/9	PAŠNJAK U OTROVANSKOM BREGU		102		
66.	2210/10	PAŠNJAK U OTROVANSKOM BREGU		110		
67.	2210/11	PAŠNJAK U OTROVANSKOM BREGU		215		
68.	2210/14	PUT		73		
69.	2210/16	ŠUMA U OTROVANSKOM BREGU		39		
70.	2210/17	PAŠNJAK		27		
71.	2210/24	PUT		378		
72.	2210/42	PUT		32		
73.	2210/48	PUT		906		
74.	2210/64	PUT		617		
75.	2230/1	PAŠNJAK U OTROVANSKOM BREGU		338		
76.	2230/2	PAŠNJAK U OTROVANSKOM BREGU		404		
77.	2230/3	PAŠNJAK U OTROVANSKOM BREGU		17		
78.	2230/4	PAŠNJAK U OTROVANSKOM BREGU		15		
79.	2230/5	PAŠNJAK U OTROVANSKOM BREGU		23		
80.	2230/6	PAŠNJAK U OTROVANSKOM BREGU		174		
81.	2230/7	PAŠNJAK U OTROVANSKOM BREGU		24		
82.	2230/8	PAŠNJAK U OTROVANSKOM BREGU		748		
83.	2244/2	PUT		149		
84.	2278/7	PUT		1026		
85.	2289/4	PUT		192		
86.	2289/5	PUT		66		
87.	2298/43	PUT		86		
88.	2298/60	PUT	1	811		
89.	2298/61	PUT		34		
90.	2298/67	ORANICA		688		
91.	2353/20	PUT		163		
92.	2384	PAŠNJAK U VELIKOM JARKU		226		
93.	2397/1	PUT U KLADARSKOM BREGU		83		
94.	2397/3	PUT		12		

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
95.	2397/23	PUT		466		
96.	2397/72	PUT U KLADARSKOM BREGU		354		
97.	2397/73	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		1224		
98.	2397/74	PUT		40		
99.	2397/75	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		311		
100.	2397/77	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		123		
101.	2397/78	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		155		
102.	2398/4	PUT		19		
103.	2414/1	PAŠNJAK		374		
104.	2414/2	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		177		
105.	2414/3	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		147		
106.	2414/4	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		157		
107.	2414/7	PAŠNJAK U KLADARSKOM BREGU		70		
108.	2447	VINOGRAD U KLADARSKOM BREGU		723		
109.	2484	PUT U KLADARSKOM BREGU		572		
110.	2486	PUT KROZ RUDINE VEL. POLJE I JAME	4	423		
111.	2491	LOKALNA CESTA U VELIKU ČREŠNJEVICU	1	500		
112.	2505	VINOGRADSKI PUT U OTROVANSKOM BREGU OD VINOGRADA 236 KOSTADINOVIĆ KROZ VINOGRADE DO VINOGRADA 35 SESVEČAN I 36 TKALČEC		492		
113.	2617	VINOGRADSKI PUT U ARŠANU		852		
114.	2620	VINOGRADSKI PUT U ARŠANU OD VINOGRADA 52 ŠIMETA DO VINOGRADA 243 MIKEC		95		
115.	2669/2	VINOGRAD U ARŠANU OD VINOGRADA 8 DO VINOGRADA 125 BREZOVAC		15		
116.	2669/3	VINOGRAD U ARŠANU OD VINOGRADA 8 DO VINOGRADA 125 BREZOVAC		10		
117.	2717	PUT U BILU OD KLIETI KUĆE BROJ 4 KOVAĆ NUZ OBĆINSKU ŠUMU U PAŠNJAK		151		
118.	2728	GRABA ZAPADNO NUZ CESTU			5076	
119.	2729/1	TURNAŠICA, PODARŠANJ PUT			11321 11321	
120.	2729/2	TURNAŠICA, PODARŠANJ PUT			7320 7320	
121.	2730	ORANICA U KONAČINAH		658		
122.	2733	PUT U OTROVANSKOM BREGU DO ORANICE 20 MARENIĆ		524		
123.	2736/21	DVORIŠTE U SELU		36		
		UKUPNO:	9	28127	24397	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.02.2022.